

NEWBERY place



Atmósfera natural
y etérea





El edificio se destaca por la cuidadosa selección de materiales, los cuales generan una atmósfera equilibrada y reconfortante.



Ubicación

En Colegiales encontrarás una excelente opción para vivir en una de las zonas más vibrantes de Buenos Aires. Este barrio cuenta con una ubicación estratégica, con accesos a importantes avenidas que te permitirán llegar rápidamente a cualquier otro punto de la ciudad. Estarás a pocos minutos de Belgrano, Las Cañitas y Palermo Hollywood.



Lifestyle



En esta zona podrás disfrutar una oferta cultural incomparable. Cuenta con uno de los corredores gastronómicos más importantes de la ciudad, múltiples opciones de cafés de autor y una amplia variedad de entretenimientos y actividades deportivas.



Amenities



SUM



GIMNASIO



BICICLETEROS



PISCINA



SOLARIUM



LAUNDRY



Unidades

El edificio ofrece unidades de 2 y 3 ambientes con espacios amplios y confortables. Todas las unidades disponen de iluminación y ventilación natural hacia el frente del edificio.



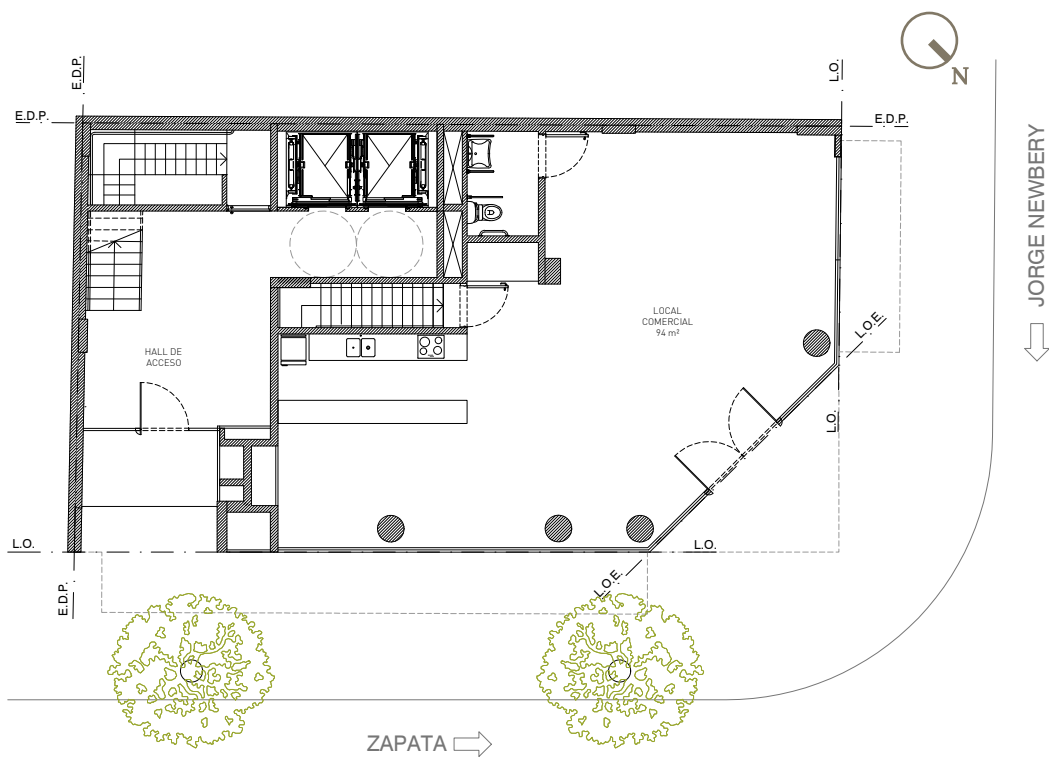




El proyecto



Planta Baja



LOCAL COMERCIAL

SUP. CUBIERTA

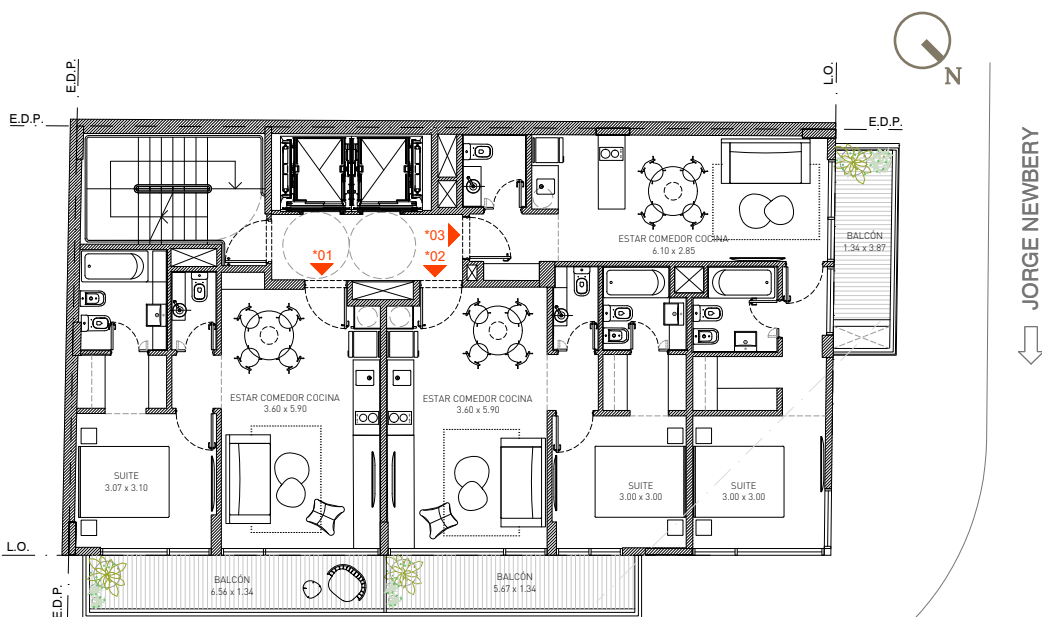
94 m²

SUP. TOTAL

94 m²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Pisos 1º, 4º, 5º, 6º y 7º



ZAPATA →

*01

SUP. CUBIERTA	43,20 m ²
SUP. SEMICUB.	8,80 m ²
SUP. TOTAL	52 m ²

*02

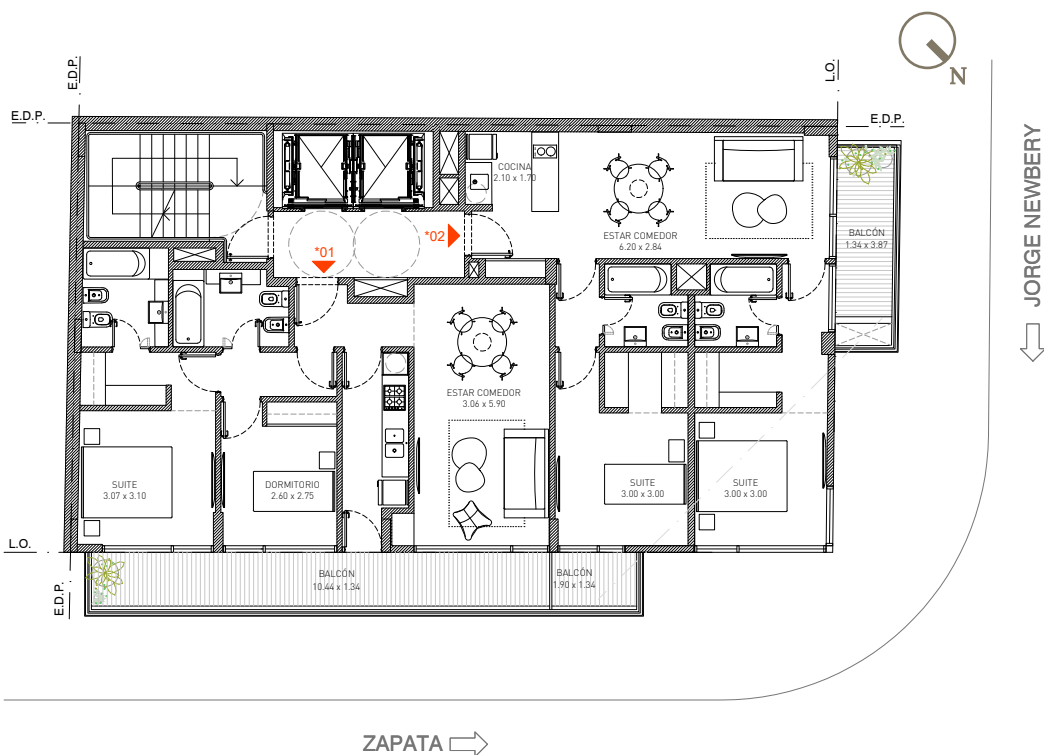
SUP. CUBIERTA	41,30 m ²
SUP. SEMICUB.	7,60 m ²
SUP. TOTAL	48,90 m ²

*03

SUP. CUBIERTA	43,40 m ²
SUP. SEMICUB.	5,18 m ²
SUP. TOTAL	48,58 m ²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Piso 2°, 3°



*01

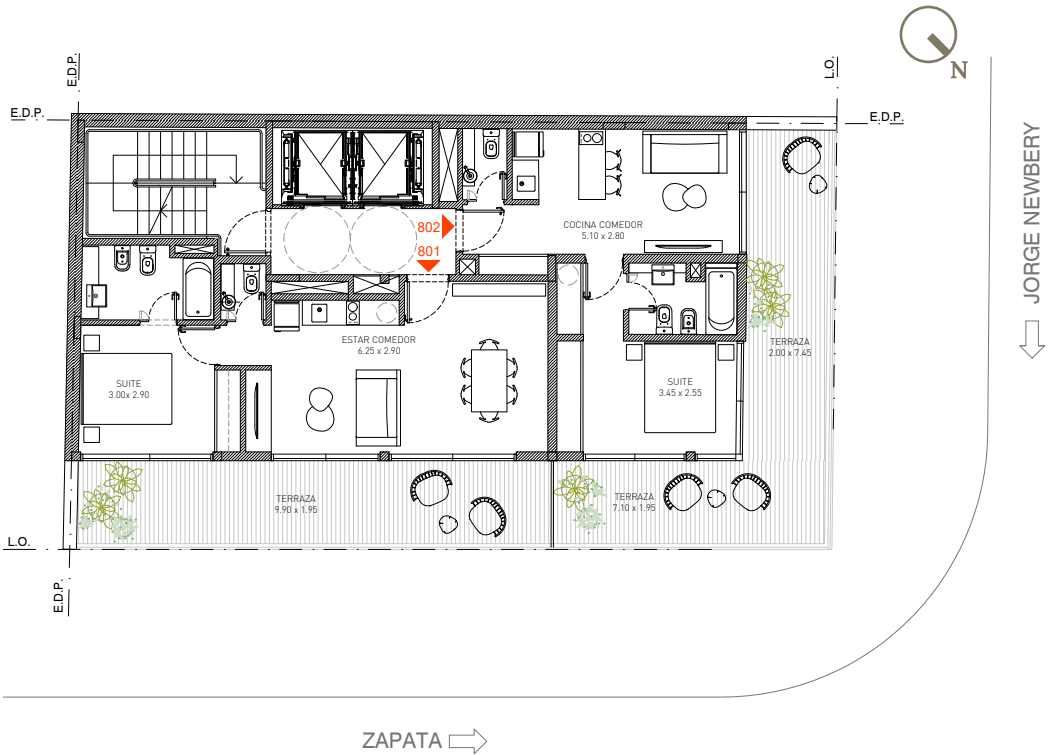
SUP. CUBIERTA	65,40 m ²
SUP. SEMICUB.	14 m ²
SUP. TOTAL	79,40 m ²

*02

SUP. CUBIERTA	64 m ²
SUP. SEMICUB.	7,73 m ²
SUP. TOTAL	71,73 m ²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Piso 8º



*01

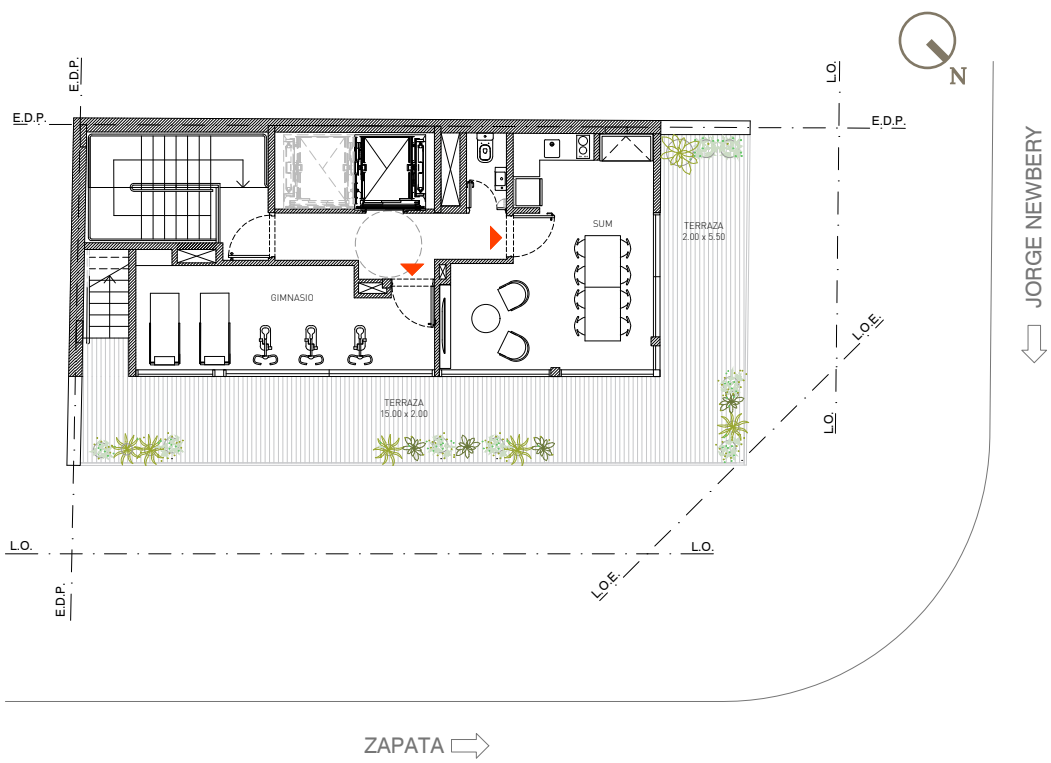
SUP. CUBIERTA	44,30 m ²
SUP. SEMICUB.	18,80 m ²
SUP. TOTAL	63,10 m ²

*02

SUP. CUBIERTA	38 m ²
SUP. SEMICUB.	27,70 m ²
SUP. TOTAL	65,70 m ²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Piso 9º



SUM

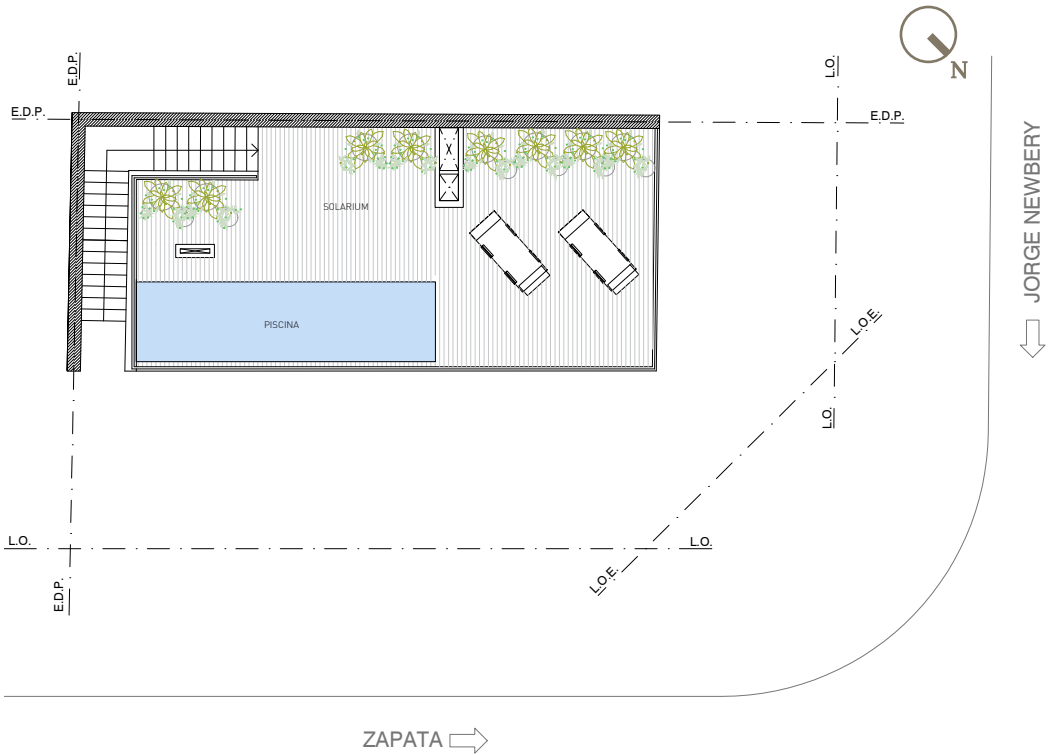
SUP. CUBIERTA	21,60 m ²
SUP. DESCUB.	24 m ²
SUP. TOTAL	45,60 m ²

GYM

SUP. CUBIERTA	15,82 m ²
SUP. DESCUB.	16 m ²
SUP. TOTAL	31,82 m ²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Piso 10º



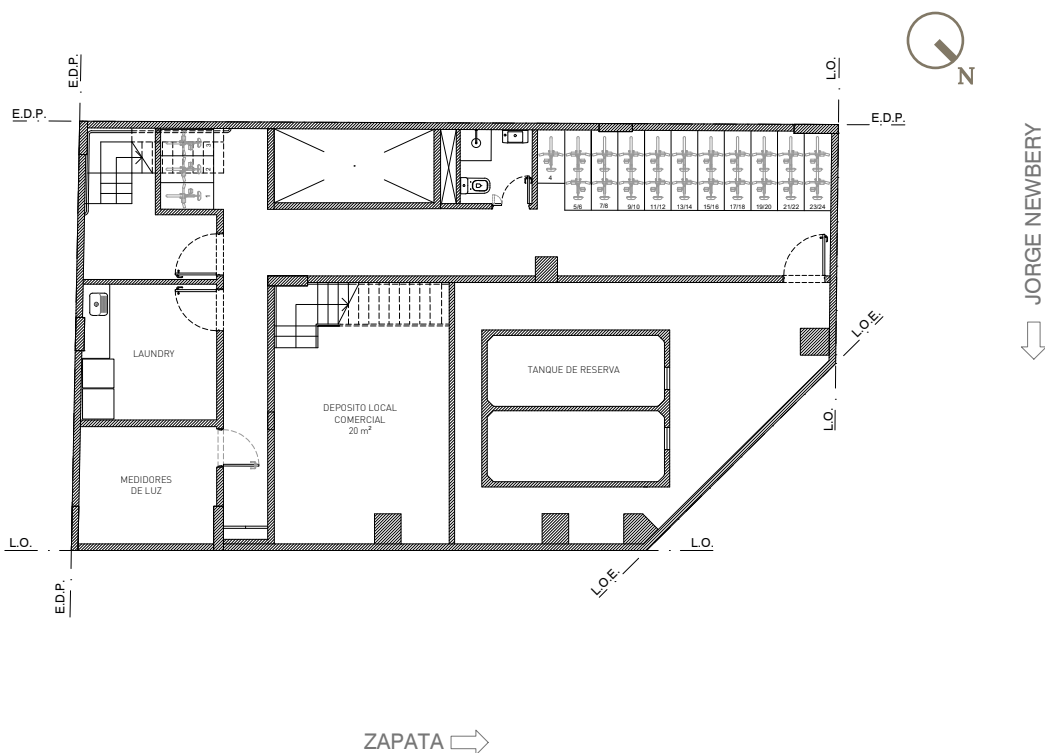
ROOFTOP

SUP. DESCUB. 62,40 m²

SUP. TOTAL 62,40 m²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Subsuelo



LOCAL COMERCIAL

SUP. CUBIERTA	20 m ²
SUP. TOTAL	20 m ²

Las dimensiones expresadas son de carácter meramente orientativo y no constituyen parte de un documento legal. Las medidas definitivas surgirán de los planos de subdivisión. Las imágenes empleadas en esta carpeta son de carácter ilustrativo.

Desarrolla



www.estudiorcr.com
ventas@estudiorcr.com

☎ 549 11 6551 1908

📷 estudiorcr

PROYECTOS FINALIZADOS

SOLAR ARENALES
SOLAR CABELLO
SOLAR BULNES
SOLAR JUNCAL
SOLAR BOULEVARD
SOLAR AUSTRIA
SOLAR ABASTO
SOLAR MANSILLA
SOLAR SANTA FE
SOLAR PUEYRREDÓN
SOLAR AUSTRIA II
SOLAR AGUILAR
SOLAR CABRERA
SOLAR FRENCH
SOLAR URQUIZA
SOLAR BOTÁNICO
SOLAR PLAZA
SOLAR IMPRENTA
SOLAR JUNCAL II
SOLAR QUEENS
SOLAR ARCOS
SOLAR BUSTAMANTE
SOLAR DEMARIA
SOLAR SOHO
ÚNICO CORRIENTES
ESPACIO BUSTAMANTE

PRÓXIMAMENTE

ÚNICO MATIENZO
SOLAR INSIDE
SOLAR ACCESS
SOLAR CAVIA
DORREGO PLACE



**SOLAR
ACCESS**



**SOLAR
BUSTAMANTE**



**SOLAR
DEMARÍA**



**SOLAR
SOHO**



**SOLAR
ARCOS**



**SOLAR
CAVIA**



**SOLAR
PLAZA**



**SOLAR
URQUIZA**

Desarrolla



**LAND
VENTURES**

www.landventures.com.ar

info@landventures.com.ar

 549 11 3923 8925

 [landventures.ar](https://www.instagram.com/landventures.ar)



**BONPLAND
2305**



**DORREGO
PLACE**

**PRÓXIMAMENTE
BONPLAND 2305,
NICARAGUA 6078
Y AGUILAR 2578.**

NEWBERRY
place

Más información en:
www.newberyplace.com